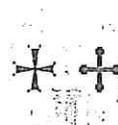


SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE



GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO
"Bianchi Melacrino Morelli"
Reggio Calabria



Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

PROP. N. 58 / 2021

REGIONE CALABRIA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 511 DEL 31-08-2021

Deliberazione adottata dal Commissario Straordinario, Ing. Iole Fantozzi, nella qualità di legale rappresentante ai sensi del Decreto Legge n. 35 del 30/04/2019, Decreto convertito con modificazioni dalla Legge 25 giugno 2019 n. 60, nominata con Decreto del Ministro della Salute del 13/12/2019, notificato il 10/01/2020 n. 294 e in applicazione dell'art. 7 comma 4 del D.L. 10 novembre 2020 n. 150, nonché del DCA n. 142 del 10 dicembre 2020.

Oggetto: Interventi di manutenzione straordinaria: sostituzione gruppi frigo cardiocirurgia, sala parto e neurologia-centro regionale epilessie, affidamenti in urgenza.

Presenza d'atto affidamento ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a) D.Lgs n. 163/2016 e ss.mm.ii.. Mici S.p.A.

Dipartimento Amministrativo

I Direttori delle UU.OO.CC. Provveditorato Economato Gestione Logistica e Gestione Tecnico Patrimoniale in conformità degli obiettivi assegnati, propongono al Commissario, l'adozione del presente atto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Dott. Francesco Ferrara)

Il Dirigente UOS
Gestione Attività Tecniche Ed. San.
(Ing. Pietrangelo Tringali)

Il Direttore f.f. UOC
Provveditorato Economato e Gestione Logistica
(Dott.ssa Giuseppina Ambroggio)

Il Direttore UOC
Gestione Tecnico Patrimoniale
(Ing. Carmelo G. Fera)

Il Direttore della U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, vista la delibera come sopra formulata, da cui scaturisce un costo di € 334.846,04 IVA inclusa, e che rientra nel conto economico n. 5.03.01.01.01 del bilancio aziendale di competenza e presenta idonea copertura, attesta la regolarità contabile.

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente
(Dott. Giuseppe Gargiulo)

Il Direttore UOC Gestione Risorse
Economiche e Finanziarie F.F.
(Dr. Francesco Araniti)

Visto

Il Direttore del Dipartimento Amministrativo
(Dott. Giuseppe Neri)

FAVOREVOLE

PARÈRE

FAVOREVOLE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO F.F.
(Dr. Francesco Araniti)

IL DIRETTORE SANITARIO F.F.
(Dr. Salvatore M. Costarella)

VISTI:

- la determina del Direttore UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica n. 1 del 03/01/2018, si è aderito alla Convenzione Consip per l'affidamento di un multi servizio tecnologico integrato per l'importo complessivo di € 21.522.160,08 oltre IVA;
- la RDO n. 4086461 del 03/01/2018 di € 21.522.160,08 oltre IVA, è stato stipulato il contratto con il RTI Manutencoop Facility Management S.p.A. - Miecì S.p.A.;
- la determina del Direttore UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica n. 158 del 07/02/2018, è stato affidato al RTI Manutencoop Facility Management S.p.A. - Miecì S.p.A. in qualità di aggiudicatario del lotto 12 della convenzione di che trattasi, il servizio aggiuntivo relativo agli interventi di manutenzione straordinaria per l'importo di € 2.152.216,0 oltre IVA;
- la nota del 02 luglio 2018 con la quale la società Rekeep SpA ha comunicato che a seguito della deliberazione dell'Assemblea straordinaria dei soci, a far data dal 2 luglio 2018, la denominazione della società è stata modificata da Manutencoop Facility Management S.p.A. in Rekeep S.p.A. con sede legale in via Poli n. 4 - 40069 Zola Predosa (BO) P.Iva/C.F. e iscrizione registro imprese Bologna: 0240271206;

ATTESO CHE:

- negli Ospedali Riuniti, occorre effettuare interventi di manutenzione straordinaria appresso indicati:
 1. *sostituzione dei due gruppi frigo FAST, con un unico gruppo frigo di adeguate caratteristiche a servizio dell'impianto di climatizzazione Cardiochirurgia: locali degenza, locali terapia intensiva e area direzionale torre L;*
 2. *sostituzione gruppo frigo Neurologia-Centro Regionale Epilessie;*
 3. *sostituzione gruppo frigo area sala parto - pronto soccorso ostetrico;*
- nei presidi ospedalieri del G.O.M., sono stati effettuati in urgenza interventi di manutenzione straordinaria, nel periodo febbraio-giugno 2021, come appresso indicato:

fornitura di una elettropompa a servizio delle vasche di accumulo idrico Riuniti prev. 002 - prot. 0080/2021 del 08/02/2021	8 081,67
tinteggiatura e installazione porte Morelli prev 005 prot 173/2021 del 02/04/2021	19 260,09
installazione condizionatori direzione generale Riuniti prev 006 prot 174/2021 del 02/04/2021	955,89
fornitura e posa in opera di ventilatore radiale circuito ripresa RMN Riuniti prev 007 prot 175/2021 del 02/04/2021	2 273,07
realizzazione box metallico zona parcheggi per il depuratore Riuniti prev 008 prot 176/2021 del 02/04/2021	2 452,71
sostituzione tastiere chiamata geriatria Morelli prev 009 prot 177/2021 del 02/04/2021	1 063,96
riparazione gruppo frigo Fast medicina nucleare Riuniti prev 010 prot 178/2021 del 02/04/2021	990,38
riparazione gruppo frigo Trane a servizio blocco operatorio Riuniti prev 011 prot 179/2021 del 02/04/2021	12 998,69
lavoro di iperclorazione vasca accumulo idrico Morelli prev 012 prot 180/2021 del 02/04/2021	466,31
manutenzione straordinaria terrazzo di copertura deposito bar Riuniti prev 013 prot 181/2021 del 02/04/2021	6 542,81
manutenzione straordinaria farmacia stanza deposito Riuniti prev. 0015 prot. 242/2021 del 27/04/2021	1 832,48
installazione nuova porta ed estintori anatomia patologica Riuniti prev. 0016 prot.243/2021 del 27/04/2021	2 565,48
installazione porta medico di guardia radiologia Riuniti prev. 0017 prot. 244/2021 del 27/04/2021	651,43
Installazione porta reparto ostetricia Riuniti prev. 018 prot. 245/2021 del 27/04/2021	2 232,91
installazione porta REI reparto neurologia Riuniti prev 0019 prot n 246/2021 del 27/04/2021	1 417,65
fornitura in opera condizionatori d'aria Riuniti prev.0020 prot. 247/2021 del 27/04/2021	17 270,81
fornitura e posa in opera di condizionatori Morelli prev 0021 prot 248/2021 del 27/04/2021	2 997,35
lavori tinteggiatura ortopedia Riuniti prev. 26 prot. 286/2021 del 13/05/2021	16 942,32
realizzazione impianto estrazione apparecchiatura abbattitore medicina trasfusionale Riuniti (SIT) prev. 028 prot 311/2021 del 20/05/2021	5 869,92
sostituzione scheda gruppo frigo Clivet Riuniti prev. 37 prot. 285/2021 del 13/05/2021	3 837,79
manutenzione straordinaria su gruppo elettrogeno cabina 1 Riuniti prev. 38 prot. 393/2021 del 02/07/2021	3 825,02
manutenzione straordinaria su gruppi frigo sala parto e malattie infettive Ospedali Riuniti prev. 39 prot. 394/2021 del 02/07/2021	2 373,26
TOTALE NETTO	116 902,00

CONSIDERATO CHE:

- per l'intervento di manutenzione straordinaria "sostituzione dei due gruppi frigo FAST, con un unico gruppo frigo di adeguate caratteristiche a servizio dell'impianto di climatizzazione Cardiochirurgia: locali degenza, locali terapia intensiva e area direzionale torre L", si rappresenta quanto segue:
- in Cardiochirurgia sono installati due gruppo frigo FAST a servizio dell'impianto di climatizzazione dei locali degenza, locali terapia intensiva e area direzionale torre L;
 - che sui due gruppi frigo dal 2017 al 2020 sono stati effettuati vari interventi tecnici di manutenzione straordinaria, che hanno comportato una spesa di € 33.907,30 oltre IVA;
 - la società Miecì, manutentrice del Multiservizio Tecnologico Integrato del G.O.M., in considerazione dei continui guasti per rottura sui gruppi frigo esistenti, ha proposto la sostituzione dei due gruppi esistenti con un solo gruppo frigo di adeguate caratteristiche;
 - la società Miecì ha trasmesso una proposta di offerta prev. 004- prot. 148/2021 del 17/03/2021 (assunto al prot. GOM n. 5926 del 17/03/2021), per la sostituzione dei due gruppi frigo FAST, con un unico gruppo frigo di adeguate caratteristiche a servizio dell'impianto di climatizzazione UOC Cardiochirurgia, dei locali degenza, terapia intensiva e area direzionale torre L;
 - a causa dei continui guasti sui due gruppi frigo FAST UOC Cardiochirurgia si è ravvisata la necessità di sostituire i due gruppi frigo esistenti con un unico gruppo frigo di adeguate caratteristiche;
 - con nota UOC GTP prot. n. 9491 del 03/05/2021, è stata autorizzata la società Miecì alla sostituzione dei due gruppi frigo FAST, con un unico gruppo frigo di adeguate caratteristiche a servizio dell'impianto di climatizzazione UOC Cardiochirurgia, dei locali degenza, terapia intensiva e area direzionale torre L, offerta prev. 004- prot. 148/2021 del 17/03/2021, per un importo complessivo di € 76.533,85 oltre IVA;

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- per l'intervento di manutenzione straordinaria "sostituzione gruppo frigo Neurologia-Centro Regionale Epilessie", si rappresenta quanto segue:
- con nota prot.n. 26604 del 21/06/2021 il Direttore UOC Neurologia ha sollecitato la riparazione dell'impianto di climatizzazione della sezione degenze;
 - con nota UOC GTP prot. n. 13807 del 21/06/2021, è stato disposto alla società Miecì di effettuare con ogni urgenza e nei tempi tecnici strettamente necessari, le attività di competenza, nonché di mettere in campo ogni utile azione definitiva per eliminare, eventuali criticità.
 - che dal giorno 23/06/2021 è stato disposto alla società Miecì, di attivarsi, stante l'urgenza e nelle more che venga sostituito il gruppo frigo, di installare condizionatori d'aria nei locali UOC Neurologia;
 - il gruppo frigo dell'impianto di climatizzazione a servizio dei locali Neurologia e Centro Regionale Epilessie non può essere riparato, malgrado le attività di manutenzione svolte sullo stesso gruppo dalla società Miecì;
 - la società Miecì con nota del 02/07/2021 (prot. GOM n. 14065 del 05/07/2021), ha trasmesso il prev. 0036 prot. 391/2021 del 02/07/2021 - offerta per la sostituzione gruppo frigo reparto Neurologia Ospedali Riuniti per l'importo di € 44.074,90 oltre IVA;
 - la società Miecì stante l'urgenza, nelle more dell'autorizzazione del GOM, si è attivata per la risoluzione del problema, adoperandosi a far pervenire ed installare il nuovo gruppo frigo;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- per l'intervento di manutenzione straordinaria "sostituzione gruppo frigo area sala parto - pronto soccorso ostetrico", si rappresenta quanto segue:
- l'UOC di Ostetricia e Ginecologia con nota prot. n. 24918 del 09/06/2021 ha richiesto con estrema sollecitudine sopralluogo tecnico per valutazione di eventuali interventi o nuove installazioni riguardante l'impianto di climatizzazione;
 - il gruppo frigo dell'impianto di climatizzazione a servizio dei locali area sala parto - pronto soccorso ostetrico non può essere riparato, malgrado le attività di manutenzione svolte sullo stesso gruppo dalla società Miecì;

- la società Miecì con nota del 09/06/2021 (prot. GOM n. 12248 del 10/06/2021), ha trasmesso il rapporto d'intervento tecnico del 07/06/2021 relativamente al gruppo frigo area sala parto, che riporta: batteria lesionata in più parti, e visto l'obsolescenza dell'unità non sono più reperibili i ricambi. Si consiglia la sostituzione della macchina;
- la società Miecì ha proposto la sostituzione del gruppo frigo sala parto e con nota del 09/06/2021 (prot. GOM n. 12248 del 10/06/2021), ha trasmesso il prev. 0032 prot. 535/2021 del 09/06/2021 - offerta per la sostituzione gruppo frigo sala parto Ospedali Riuniti per l'importo di € 36.933,22 oltre IVA;
- l' UOC GTP con nota prot. n. 13143 del 21/06/2021, ha autorizzato la società Miecì alla sostituzione del gruppo frigo, prev. 0032 prot. 535/2021 del 09/06/2021 - offerta per la sostituzione gruppo frigo sala parto Ospedali Riuniti per un importo di € 36.933,22 oltre IVA;

RILEVATO CHE:

- gli interventi di manutenzione straordinaria effettuati in urgenza (periodo febbraio-giugno 2021), dalla società Miecì, sugli impianti, sulle apparecchiature e sulle opere edilizie delle strutture sanitarie del G.O.M., sono stati disposti a seguito di ordini di servizio, autorizzazioni, richieste di intervento, disposizioni del DEC del servizio:
 - ordine di servizio n. 58 del 22/10/2020 "attività di manutenzione UOC Ortopedia (tinteggiatura);
 - nota prot. n. 2748 del 20/01/2021 "richiesta urgente opere I° piano Medicina Morelli", del Direttore Medico del Presidio Unico (tinteggiatura e porte);
 - ordine di servizio n. 60 del 24/03/2021 "infiltrazioni locali in concessione servizio bar Riuniti" (manutenzione terrazzo di copertura);
 - nota prot.n. 7409 del 07/04/2021 "locale CED. Temperatura elevata", dell'UOC GTP (installazione condizionatore d'aria);
 - nota prot.n. 7556 del 08/04/2021 "sala mortuaria presidio Riuniti", dell'UOC GTP (installazione condizionatori d'aria);
 - nota prot.n. 7627 del 09/04/2021 "infiltrazioni locali in concessione servizio bar Riuniti", dell'UOC GTP (autorizzazione lavori);
 - nota prot. n. 20216 del 10/05/2021 "richiesta spostamento o integrazione porta area covid patologia Ostetrica e Ginecologica", del Direttore UOC Ginecologia e Ostetricia (installazione porta);
 - nota prot. n. 11118 del 24/05/2021 "realizzazione impianto di estrazione apparecchiatura abbattitore UOC Immuno emat. Medicina Trasn.", dell'UOC GTP;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- nell'ambito della "Convenzione Consip per l'affidamento di un multi servizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione 2" al R.T.I. Rekeep S.p.A - Miecì S.p.A., vengono utilizzati, così come previsto dall'allegato 5 al Capitolato Tecnico punto 8.5.2, i listini di riferimento ivi riportati;
- a tali listini viene applicato lo sconto del 50%, così come riportato nelle offerte economiche trasmesse dalla società Miecì S.p.A. (mandante) del R.T.I. Rekeep S.p.A - Miecì S.p.A.);

VISTI:

- la normativa sui contratti pubblici;
- il D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RILEVATO ALTRESI':

- che gli affidamenti degli interventi di manutenzione straordinaria, di che trattasi, sono stati effettuati ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a) del D.Lgs n. 163/2006 e s..mm.ii., in quanto la convenzione Consip di che trattasi è stata aggiudicata con tale decreto;

ATTESO CHE:

- l'importo complessivo degli interventi di manutenzione straordinaria, di cui al presente atto ammonta ad € 274.463,97 oltre IVA, riguardano:
 1. *sostituzione gruppo frigo UOC Cardiocirurgia*, importo € 76.533,85 oltre IVA
 2. *sostituzione gruppo frigo reparto Neurologia*, importo di € 44.074,90 oltre IVA
 3. *sostituzione gruppo frigo sala parto*, importo di € 36.933,22 oltre IVA
 4. *interventi di manutenzione straordinaria effettuati in urgenza*, importo di € 116.902,00;

RITENUTO DI DOVER:

- prendere atto delle autorizzazioni alla società Miecì:
 1. prot. n. 9491 del 03/05/2021, concessa a valere sul preventivo per la *sostituzione gruppo frigo UOC Cardiocirurgia*, prev. 004- prot. 148/2021 del 17/03/2021, importo di € 76.533,85 oltre IVA;
 2. prot. n. 13143 del 21/06/2021, concessa a valere sul preventivo per la *sostituzione gruppo frigo sala parto*, prev. 0032 prot. 535/2021 del 09/06/2021, importo di € 36.933,22 oltre IVA;
- prendere atto dell'offerta della società Miecì prev. 0036 prot. 391/2021 del 02/07/2021 *sostituzione gruppo frigo reparto Neurologia* per l'importo di € 44.074,90 oltre IVA;
- prendere atto degli *interventi di manutenzione straordinaria effettuati in urgenza (periodo febbraio-giugno 2021)* per un importo di € 116.902,00 oltre IVA, dalla società Miecì, sugli impianti, sulle apparecchiature e sulle opere edilizie delle strutture sanitarie del G.O.M.;
- riconoscere, ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a) del D.Lgs n. 163/2006 e s.mm.ii., alla Miecì S.p.A. P.IVA 12374760150, gli interventi di manutenzione straordinaria per un importo complessivo di € 274.463,97 oltre IVA e precisamente:
 1. *sostituzione gruppo frigo UOC Cardiocirurgia*, prev. 004- prot. 148/2021 del 17/03/2021, importo di € 76.533,85 oltre IVA;
 2. *sostituzione gruppo frigo sala parto*, prev. 0032 prot. 535/2021 del 09/06/2021, importo di € 36.933,22 oltre IVA;
 3. *sostituzione gruppo frigo reparto Neurologia*, prev. 0036 prot. 391/2021 del 02/07/2021 per l'importo di € 44.074,90 oltre IVA;
 4. *interventi di manutenzione straordinaria effettuati in urgenza (periodo febbraio-giugno 2021)* per un importo di € 116.902,00 oltre IVA;
- stabilire che la spesa pari ad € 334.846,04 IVA inclusa, viene prenotata sul conto economico n. 5.03.01.01.01 del bilancio economico preventivo di competenza;
- dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di procedere all'acquisizione del relativo CIG;
- precisare che gli atti richiamati in delibera sono custoditi presso l'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

TUTTO CIO' PREMESSO

propongono al Commissario Straordinario l'adozione dell'atto deliberativo come sopra formulato attestandone la piena legittimità, la correttezza formale e sostanziale, nonché la regolarità tecnico-procedurale e la conformità agli obiettivi.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la motivata proposta di deliberazione dei Direttori delle UU.OO.CC. Provveditorato Economato Gestione Logistica e Gestione Tecnico Patrimoniale riferita all'oggetto;

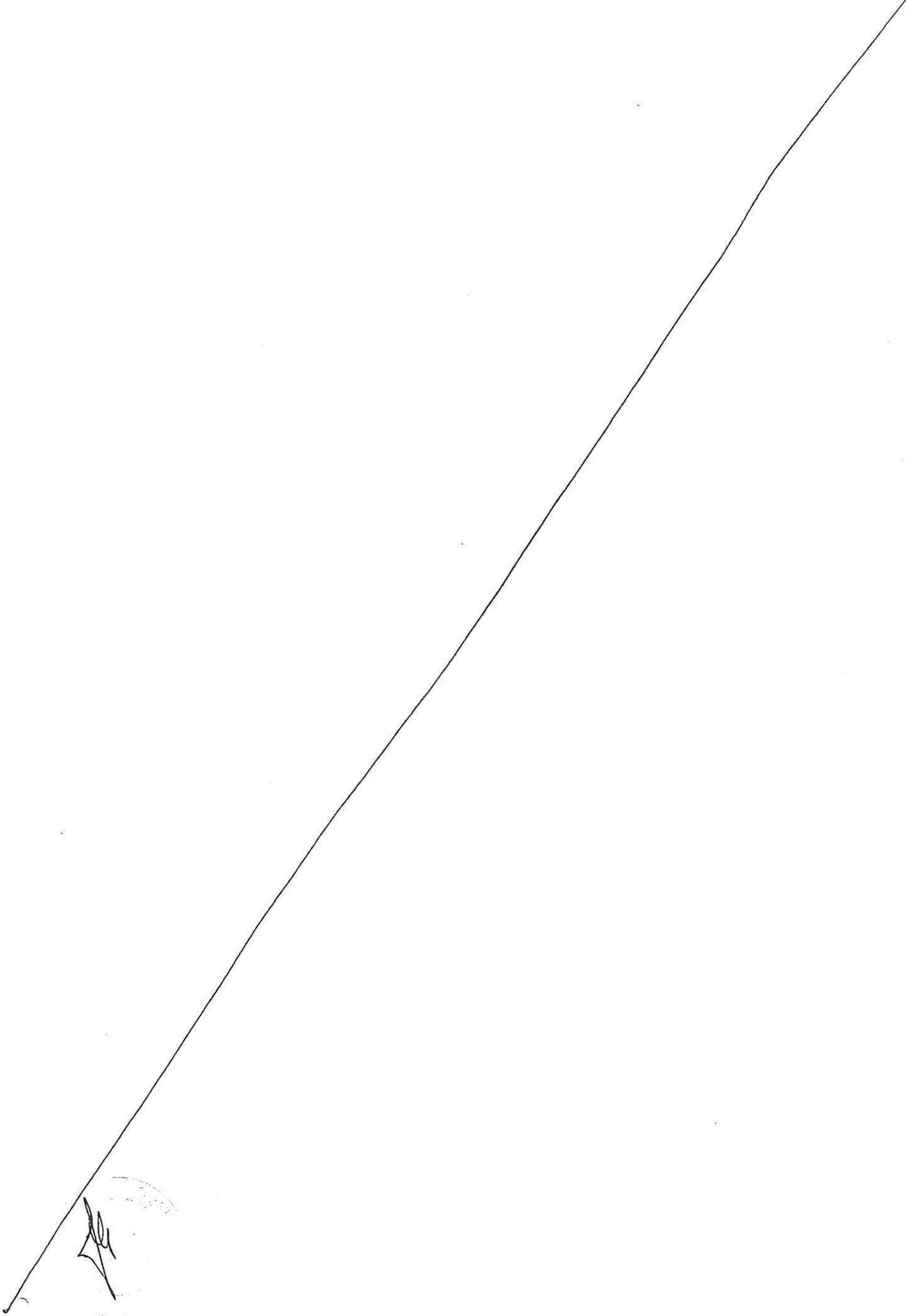
Vista la disposizione di servizio prot. n. 2136 del 16/01/2020 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale f.f. al Dr. Francesco Araniti;

Vista la disposizione di servizio prot. n. 13980 del 15/07/2020 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale f.f. al Dr. Salvatore M. Costarella;

Visti i pareri del Direttore Sanitario Aziendale e del Direttore Amministrativo Aziendale;

5





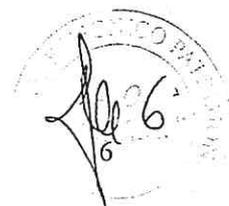
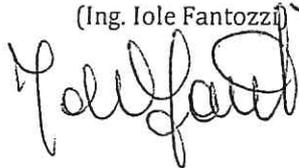
DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti di:

1. prendere atto delle autorizzazioni alla società Miecì:
 - prot. n. 9491 del 03/05/2021, concessa a valere sul preventivo per la *sostituzione gruppo frigo UOC Cardiochirurgia*, prev. 004- prot. 148/2021 del 17/03/2021; importo di € 76.533,85 oltre IVA;
 - prot. n. 13143 del 21/06/2021, concessa a valere sul preventivo per la *sostituzione gruppo frigo sala parto*, prev. 0032 prot. 535/2021 del 09/06/2021, importo di € 36.933,22 oltre IVA;
2. prendere atto dell'offerta della società Miecì *prev. 0036 prot. 391/2021 del 02/07/2021 - sostituzione gruppo frigo reparto Neurologia-Centro Regionale Epilessie* per l'importo di € 44.074,90 oltre IVA;
3. prendere atto degli *interventi di manutenzione straordinaria effettuati in urgenza (periodo febbraio-giugno 2021) per un importo di € 116.902,00 oltre IVA*, dalla società Miecì, sugli impianti, sulle apparecchiature e sulle opere edilizie delle strutture sanitarie del G.O.M.;
4. riconoscere, ai sensi ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a) del D.Lgs n. 163/2006 e s.mm.ii., alla Miecì S.p.A. P.IVA 12374760150, gli interventi di manutenzione straordinaria per un importo complessivo di € 274.463,97 oltre IVA:
 - sostituzione gruppo frigo UOC Cardiochirurgia, prev. 004- prot. 148/2021 del 17/03/2021, importo di € 76.533,85 oltre IVA;
 - sostituzione gruppo frigo sala parto, prev. 0032 prot. 535/2021 del 09/06/2021, importo di € 36.933,22 oltre IVA;
 - sostituzione gruppo frigo reparto Neurologia, prev. 0036 prot. 391/2021 del 02/07/2021, importo di € 44.074,90 oltre IVA;
 - interventi di manutenzione straordinaria effettuati in urgenza (periodo febbraio-giugno 2021), importo di € 116.902,00 oltre IVA;
5. dare atto che la spesa pari ad euro € 334.846,04 IVA inclusa, viene prenotata sul conto economico n. 5.03.01.01.01 del bilancio economico preventivo di competenza, che presenta la relativa copertura;
6. dare mandato al RUP di procedere all'acquisizione del relativo CIG;
7. dare atto che gli atti dell'istruttoria richiamati nella presente deliberazione sono custoditi presso l'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
8. dare mandato all'U.O.C. Gestione Servizi Generali, Legali e Assicurativi di trasmettere copia della presente deliberazione ai competenti uffici.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Ing. Iole Fantozzi)

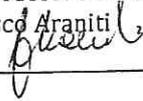


RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione con l'indicazione dell'oggetto è stata affissa all'albo pretorio di questo Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi-Melacrino-Morelli" con Rep. N. 154 del 02 SET. 2021 e vi è rimasta per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione è stata trasmessa al Collegio Sindacale il 02 SET. 2021

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZIENDALE F.F.

Dr. Francesco Araniti


Trasmessa al Dipartimento Tutela della Salute e Servizi Sociali e Socio Sanitari il

_____ Prot.n.° _____

ESECUTIVA IL _____

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Reggio Calabria li _____/_____/2021

